



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРШЕЧЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.02.2025 № 84

О создании аукционной комиссии

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Горшеченский муниципальный район» Курской области, с целью совершенствования земельных отношений на территории Горшеченского района Курской области, Администрация Горшеченского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать Аукционную комиссию для выполнения функций, связанных с организацией и проведением электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования «Горшеченский муниципальный район» Курской области, а именно земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: туристическое обслуживание, площадью 19843 кв.м., кадастровый номер: 46:04:100801:274, адрес: Курская область, Горшеченский район, д. Рындино, на земельный участок установлены ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, в следующем составе:

Председатель комиссии:

- Латорцева Ирина Витальевна - начальник отдела земельных, имущественных правоотношений и охраны окружающей среды управления строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области;

Члены комиссии:

- Куликовская Надежда Владимировна - начальник юридического отдела Администрации Горшеченского района Курской области;
- Захарова Надежда Вячеславовна – директор ООО «Региональный тендерно-имущественный центр»;
- Кардашов Александр Александрович – заместитель директора по юридическим вопросам ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию);
- Негонова Екатерина Александровна – помощник юрисконсульта ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» (по согласованию).

2. Утвердить положение об аукционной комиссии.

3. Наделить аукционную комиссию следующими полномочиями:

- рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе и отбор участников электронного аукциона.
- ведение протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе и протокола подведения итогов электронного аукциона.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области В. А. Труфанова.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава
Горшеченского района**

А. М. Амерев

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, устанавливает порядок работы аукционной комиссии на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования «Горшеченский муниципальный район» Курской области, а именно земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: туристическое обслуживание, площадью 19843 м², кадастровый номер: 46:04:100801:274, адрес: Курская область, Горшеченский район, д. Рындино, на земельный участок установлены ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Создание аукционной комиссии, определение ее состава и порядка работы, назначение председателя комиссии осуществляется главой (и.о.) Горшеченского района Курской области.

3. Число членов комиссии должно быть не менее чем пять человек.

4. Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах электронного аукциона (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в электронном аукционе либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники электронного аукциона (в том числе физические лица, являющиеся участниками этих организаций, членами их органов управления).

Понятие "личная заинтересованность" используется в значении, указанном в Федеральном законе от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции". В соответствии с ч. 2 ст. 10 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции" личная заинтересованность - это возможность получения доходов в виде денег, иного имущества, в том числе имущественных прав, услуг имущественного характера, результатов выполненных работ или каких-либо выгод (преимуществ) лицом, указанным в части 1 ст. 10 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", и (или) состоящими с ним в близком родстве или свойстве лицами (родителями, супругами, детьми, братьями, сестрами, а также братьями, сестрами, родителями, детьми супругов и супругами детей), гражданами или организациями, с которыми лицо, указанное в части 1 ст. 10 ст. 10 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", и (или) лица, состоящие с ним в близком родстве или свойстве, связаны имущественными, корпоративными или иными близкими отношениями.

В случае выявления в составе комиссии указанных лиц глава Горшеченского района Курской области обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами, которые лично не заинтересованы в результатах электронного аукциона и на которых не способны оказывать влияние участники электронного аукциона.

5. Замена члена комиссии допускается только по решению главы (и.о. главы, врио) Горшеченского района Курской области.

6. Аукционной комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе и принятие решения о признании претендентов участниками электронного аукциона или об отказе в допуске к участию в электронном аукционе, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, определение победителя электронного аукциона, ведение протокола электронного аукциона.

7. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные пунктом 6 настоящего Положения, если на заседании комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Члены комиссии должны быть своевременно уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Принятие решения членами комиссии путем проведения заочного голосования, а также делегирование ими своих полномочий иным лицам не допускается.

8. Порядок проведения аукциона: в соответствии с регламентом электронной торговой площадки.