



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРШЕЧЕНСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2025 № 420

**Об установлении публичного сервитута для использования земель в
целях размещения антенно-мачтового сооружения связи ПАО
«Ростелеком»**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. № 578, государственной программой Российской Федерации «Информационное общество», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 313, Уставом муниципального образования «Горшеченский муниципальный район» Курской области, рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута от 29.04.2025г. № М-21/926 Публичного акционерного общества «Ростелеком», Администрация Горшеченского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства публичного акционерного общества «Ростелеком», ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388, адрес местонахождения: 115172, г. Москва, ул. Гончарная, д. 30, для использования земель, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 46:04:140201, площадью 16 кв.м., расположенных по адресу: Курская область, Горшеченский район, Старороговский сельсовет, с.Старое Роговое, в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Курской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)» сроком на 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Установить срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств), – 49 лет.

4. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель, расположенных в границах кадастрового квартала 46:04:140201, с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации.

5. Публичному акционерному обществу «Ростелеком»:

- обеспечить приведение земельных участков в состояние, пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации;

- внести плату за публичный сервитут не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления в отношении земель, расположенных в кадастровом квартале 46:04:140201, единовременным платежом за весь срок публичного сервитута в размер 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земель по муниципальному образованию «Горшеченский муниципальный район» Курской области. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута.

6. Установить, что расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со статьей 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области В. А. Труфанова.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит обязательному размещению на официальном сайте Горшеченского района в информационно- телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава
Горшеченского района**



А.М. Америк

Приложение 2 к
постановлению Администрации
Горшеченского района Курской
области от «25» 06 2025г.
№ 400

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и не предоставленных гражданам и юридическим лицам

Расчёт платы за публичный сервитут осуществляется по формуле:

$$P = KC \times ПЛ \times ПР \times C,$$

где:

P - размер платы за публичный сервитут, (руб.);

KC – среднее значение кадастровой стоимости земель за 1 кв. м, (руб.) (утверждено Решение комитета по управлению имуществом Курской области от 18.11.2022 N 01.01-17/934 (ред. от 25.11.2024) "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Курской области" (6-й сегмент "Производственная деятельность" (подсегмент 03:011);

ПЛ - площадь земель в установленных границах публичного сервитута, (кв. м);

ПР - процент от среднего уровня кадастровой стоимости земель за каждый год использования этих земель - 0,01%;

C - срок публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет.

*При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Плата за публичный сервитут вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

ОТДЕЛЕНИЕ КУРСК БАНКА РОССИИ// УФК ПО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ г. Курск		БИК	013807906
		Сч. №	40102810545370000038
Банк получателя			
ИНН 4604004372	КПП 460401001	Сч. №	03100643000000014400
УФК по Курской области (Администрация Горшеченского района Курской области)			
Получатель			
КБК			001 111 05410 05 0000 120
ОКТМО			

КБК 01411105310000000120.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Курская область, Горшеченский муниципальный район, Старороговский сельсовет сельское поселение, Старое Роговое село.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$16 \pm 1 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 46:04:140201 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Горшеченского района Курской области Источники официального опубликования: https://gorshechenskij-r38.gosweb.gosuslugi.ru/ Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут устанавливается для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» на срок 49 (сорок девять) лет в кадастровом квартале 46:04:140201, расположенного по адресу: Курская область, муниципальный район Горшеченский, сельское поселение Старороговский сельсовет, село Старое Роговое Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 (сорок девять) лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество "Ростелеком" (ИНН: 7707049388, ОГРН: 1027700198767, адрес эл. почты: rostelecom@rt.ru, почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1). Лицо в пользу которого устанавливается публичный сервитут - публичное акционерное общество "Ростелеком" (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388). Почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1. Контактный телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22. Электронная почта: rostelecom@rt.ru Публичный сервитут устанавливается на основании Постановления администрации Горшеченского района Курской области. Постановление опубликовано на сайте: https://gorshechenskij-r38.gosweb.gosuslugi.ru/

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-46, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	389 003,25	2 213 374,89	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
2	389 005,18	2 213 378,52	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3	389 001,67	2 213 380,46	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
4	388 999,74	2 213 376,83	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
1	389 003,25	2 213 374,89	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

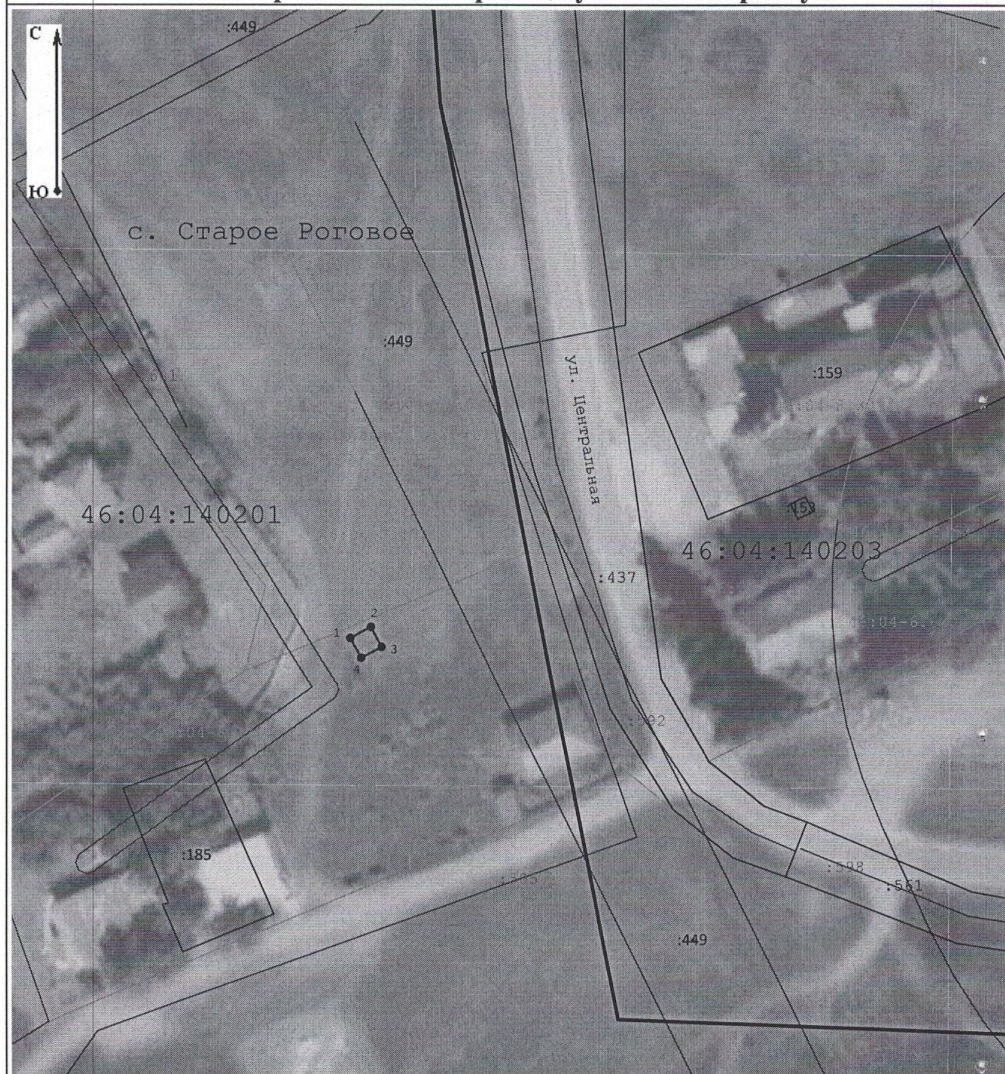
Раздел 3

	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта						
1. Система координат		МСК-46, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

-  - Характерная точка границы публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
-  - Обозначение и кадастровый номер объекта капитального строительства
-  - Обозначение кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны, природных территорий)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРШЕЧЕНСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ЛИСТ РАССЫЛКИ И ОПУБЛИКОВАНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации Горшеченского района Курской области

**Об установлении публичного сервитута для использования земель в
целях размещения антенно-мачтового сооружения связи ПАО
«Ростелеком»**

от 25.06.2025 № 420

РАЗОСЛАТЬ:

№	Адресат	Кол-во
1	Управление строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области	1
2	Управление Росреестра	1
3	ПАО «Ростелеком»	1

Разместить на официальном сайте в разделе документы

Исполнитель:
Начальник отдела земельных, имущественных
правоотношений и ООС


И. В. Латорцева



Публичное акционерное общество «Ростелеком»

ул. Гончарная, д. 30
г. Москва, Россия, 115172
тел.: +7 (499) 999-80-22, +7 (499) 999-82-83
факс: +7 (499) 999-82-22
e-mail: rostelecom@rt.ru, web: www.rt.ru

29.04.2025 М-21/926

№ _____
На № _____ от _____

Администрация
Муниципального образования
"Горшеченский
муниципальный район"
Курской области

gorshechnoe@reg-kursk.ru

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Муниципального образования "Горшеченский муниципальный район" Курской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Ростелеком»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) ПАО «Ростелеком»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115172, Москва, ул. Гончарная, д. 30
2.5	Адрес электронной почты rtkland@mail.ru
2.6	ОГРН 1027700198767
2.7	ИНН 7707049388
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Меркулов
	Имя Владимир
	Отчество (при наличии) Михайлович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии) rtkland@mail.ru
3.3	Телефон 8 (991) 105-11-54
3.4	Наименование и реквизиты Машиночитаемая

Администрация
Горшеченского района
Курской области
доверенность (МЧД)
Вход. № 01-26/2536

	документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	удостоверенная нотариусом г. Москвы Соловьевым И.А., зарегистрированная в реестре нотариуса 03.04.2025 под № 77/535-н/77-2025-10-581, номер в едином блокчейне хранилища МЧД - распределенном реестре ФНС России A4E5F410-8B7A-46E1-9765-1C0AA2AECFEF
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации": размещение антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Курской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)»	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) 30 календарных дней _____	
7	Обоснование необходимости установления публичного Сервитута:	Реализации программы Российской Федерации «Информационное общество», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 313, в соответствии с Приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 03.07.2023 № 606. «Об утверждении перечня населенных пунктов с населением от ста до пятисот человек, в которых должны быть установлены точки доступа, в том числе точки доступа, которые должны быть оборудованы средствами связи, используемыми для оказания услуг подвижной радиотелефонной связи» ПАО «Ростелеком» на основании Распоряжения Правительства Российской Федерации от 26.03.2014 № 437-р обеспечивает размещение антенно-мачтовых сооружений связи для устранения цифрового неравенства между городскими и сельскими жителями, предоставления возможности оказания современных услуг связи жителям населенных пунктов с численностью населения от 100 до 500 человек (проект «Устранение цифрового неравенства»).
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных	

	нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	Земли в кадастровом квартале 46:04:140201, по адресу: Курская область, Горшеченский муниципальный район, Старороговский сельсовет сельское поселение, Старое Роговое село, площадь 16 кв.м.
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	ДА _____ (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	НЕТ _____ (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: - Описание местоположения границ публичный сервитута в формате xml; - Пояснительная записка об установлении публичного сервитута в формате pdf. - Нотариальная машиночитаемая доверенность от 03.04.2025 № А4Е5F410-8В7А-46Е1-9765-1С0АА2АЕСFЕF, в формате zip.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	

15	Подпись:	Дата:
	 Ростелеком Документ подписан усиленной квалифицированной электронной подписью на основании МЧД сведения о сертификате УКЭП: Сертификат: OSD2 28C9 00D8 B1B5 9747 5F4F 1918 853F A3 Владелец: Меркулов Владимир Михайлович Действителен с 26.08.2024 по 26.08.2025 сведения о МЧД: Номер в базе ФНС России: A4E5F410-8B7A-46E1-9765-1C0AA2AECFEF Держатель: ПАО «Ростелеком» (ИНН 7707049388 ОГРН 1027700198767) Представитель: Меркулов Владимир Михайлович (ИНН 772985289847) Срок действия: с 03.04.2025 по 19.01.2027 Меркулов В.М.	29.04.2025

**Пояснительная записка
об установлении публичного сервитута
для ПАО «Ростелеком»
(краткий алгоритм действий при
оказании муниципальной услуги)**

1. Публичный сервитут может быть установлен в отношении необразованных земельных участков - земель (абз. 1 ст. 39.37 ЗК).
2. Размещение антенно-мачтового сооружения в населенном пункте предусмотрено перечнем, утвержденным Приказом Минцифры России от 03.07.2023 № 606 <http://publication.pravo.gov.ru/document/0001202308150001>.
3. В срок не более чем 7 рабочих дней со дня поступления ходатайства об установлении публичного сервитута Администрация обеспечивает размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута (п. 3 ст. 39.42 ЗК):
- на сайте Администрации (образец для примера:
<https://vad.nobl.ru/presscenter/news/57162/>
<http://rtishevo.sarmo.ru/upload/medialibrary/763/763e8c8ef2357b3253c9b5388877c79e.docx>
<http://kisla.ru/2023/10/25/soobshhenie-o-vozmozhnom-ustanovlenii-publichnogo-servituta/>
- в муниципальной газете (муниципальном вестнике).
4. Через 15 дней после опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута выносится Администрацией постановление об установлении публичного сервитута. (образец для примера: <https://cloud.mail.ru/public/YMkd/58Nq5vRhU>)
5. Плата за публичный сервитут в отношении земель определяется как 0,1 процента от среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району (муниципальному округу, городскому округу), муниципальному образованию в составе города федерального значения. (пп. 4-5 ст. 39.46 ЗК).
6. Разместить вынесенное Постановление об установлении публичного сервитута на официальном сайте Администрации и ссылку на него направить на электронный почтовый ящик rtkland@mail.ru. Кадастровый инженер ПАО «Ростелеком» подготовит на основании Постановления xml-файл (архив) с описанием границ публичного сервитута после чего отправит файл обратно в адрес Администрации.
7. Администрация подписывает ЭЦП xml-файл (архив) описания границ публичного сервитута направляет его в Роскадастр для регистрации.
8. Полученную выписку из ЕГРН о ЗОУИТ в виде публичного сервитута (или ответ) от Роскадистра направить на электронный почтовый ящик rtkland@mail.ru.

Дополнительные материалы смотрите по ссылке

<https://cloud.mail.ru/public/GRV7/PTzRFd2wP>

Единый регистрационный номер	
A4E5F410-8B7A-46E1-9765-1C0AA2AECFEF	

Сведения о доверенности	
Дата оформления	03.04.2025
Дата окончания действия	19.01.2027
Возможность оформления передоверия	Без права передоверия
Внутренний номер	01/29/537/25
Код налогового органа доверителя	Не применимо

Сведения о доверителе (Российское юридическое лицо)	
Наименование организации	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОСТЕЛЕКОМ"
ИНН	7707049388
КПП	784201001
ОГРН	1027700198767
E-mail	Evgeniya.Nazarenko@rt.ru
Телефон	
Адрес регистрации	191167, город Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Смольнинское, Синопская набережная, д. 14, литера А
Наименование учредительного документа	Устав зарегистрирован МИ ФНС ПО ЦОД 25.09.2024 ГРН 2247802095650
Рег номер обособленного подразделения	
Сведения о представителе	
ФИО	Осеевский Михаил Эдуардович
Должность	Президент
СНИЛС	024-961-935 69
ИНН	
Пол	Мужской
Номер записи ЕРН	
Дата рождения	
Место рождения	гор. Ленинград
Гражданство	РОССИЯ
E-mail	Oseevskiy@rt.ru
Телефон	+7 (499) 999-82-83
Адрес места жительства	
Документ, подтверждающий полномочия	

Наименование документа	Протокол № 06
Дата выдачи	24.12.2021
Кем выдан	Совет директоров
Сведения об удостоверении документа	

Сведения о поверенном (Физическое лицо)	
ФИО	Меркулов Владимир Михайлович
ИНН	772985289847
СНИЛС	130-453-720 18
Должность	
Пол	Мужской
Гражданство	РОССИЯ
Номер ЕРН	
Дата рождения	08.06.1989
Место рождения	город Москва
E-mail	merkulov@giprosvyaz.ru
Телефон	+7 (499) 197-21-12
Адрес места жительства	119634, г Москва, ул Лукинская, д 5, кв 260
Документ, удостоверяющий личность	
Вид документа	Паспорт РФ
Серия и номер	4510 309891
Дата выдачи	07.07.2009
Кем выдан	Отделением по району Ново-Переделкино ОУФМС России по гор. Москве в ЗАО
Код подразделения	770-067

Сведения о поверенном (Физическое лицо)	
ФИО	Бармина Александра Васильевна
ИНН	773605435609
СНИЛС	155-317-993 82
Должность	
Пол	Женский
Гражданство	РОССИЯ
Номер ЕРН	
Дата рождения	04.09.1988
Место рождения	город Глазов Удмуртской АССР
E-mail	barmina@giprosvyaz.ru
Телефон	+7 (916) 409-60-50
Адрес места жительства	119331, г Москва, Ломоносовский р-н, ул

	Кравченко, д 22, кв 1
Документ, удостоверяющий личность	
Вид документа	Паспорт РФ
Серия и номер	4511 347273
Дата выдачи	25.08.2011
Кем выдан	Отделением УФМС России по гор. Москве по району Ломоносовский
Код подразделения	770-119

Сведения о поверенном (Физическое лицо)	
ФИО	Гильмадтинова Зинаида Альфредовна
ИНН	120704518570
СНИЛС	126-026-324 17
Должность	
Пол	Женский
Гражданство	РОССИЯ
Номер ЕРН	
Дата рождения	23.05.1989
Место рождения	пос. Медведево, Медведевского р-на, Респ. Марий Эл
Е-mail	gilmadtinova@gmail.com
Телефон	+7 (925) 453-41-42
Адрес места жительства	Респ. Марий-Эл, п. Медведево, ул. Терешковой, д.12, кв. 71
Документ, удостоверяющий личность	
Вид документа	Паспорт РФ
Серия и номер	8808 971263
Дата выдачи	02.06.2009
Кем выдан	Отделением УФМС России по Республике Марий-Эл в Медведевском районе
Код подразделения	120-011

Сведения о поверенном (Физическое лицо)	
ФИО	Меркулова Надежда Игоревна
ИНН	773309871108
СНИЛС	059-669-120 10
Должность	
Пол	Женский
Гражданство	РОССИЯ
Номер ЕРН	

Дата рождения	05.10.1981
Место рождения	г. Москва
E-mail	merkulova@giprosvyaz.ru
Телефон	+7 (963) 633-78-03
Адрес места жительства	г. Москва, пр-д Парусный, д.1, кв. 26
Документ, удостоверяющий личность	
Вид документа	Паспорт РФ
Серия и номер	4507 532386
Дата выдачи	03.09.2004
Кем выдан	РОВД "Южное Тушино" г. Москвы
Код подразделения	772-085

Сведения о поверенном (Физическое лицо)	
ФИО	Миронов Алексей Валериянович
ИНН	770901567127
СНИЛС	130-048-076 04
Должность	
Пол	Мужской
Гражданство	РОССИЯ
Номер ЕРН	
Дата рождения	03.08.1982
Место рождения	город Москва
E-mail	MironovAv@giprosvyaz.ru
Телефон	+7 (909) 665-43-33
Адрес места жительства	105120, г Москва, 4-й Сыромятнинский пер, д 3/5 стр 4, кв 130
Документ, удостоверяющий личность	
Вид документа	Паспорт РФ
Серия и номер	4518 518339
Дата выдачи	13.03.2018
Кем выдан	ГУ МВД России по г. Москве
Код подразделения	770-003

Сведения о поверенном (Физическое лицо)	
ФИО	Смальков Максим Евгеньевич
ИНН	501602146901
СНИЛС	077-397-025 03
Должность	
Пол	Мужской
Гражданство	РОССИЯ

Номер ЕРН	
Дата рождения	17.02.1982
Место рождения	гор. Ивантеевка Московской обл.
E-mail	smalkov@giprosvyaz.ru
Телефон	+7 (916) 825-25-50
Адрес места жительства	141280, Московская обл, г Пушкино, г Ивантеевка, ул Заводская, д 14, кв 102
Документ, удостоверяющий личность	
Вид документа	Паспорт РФ
Серия и номер	4608 672609
Дата выдачи	11.07.2009
Кем выдан	Отделением в гор. Ивантеевке ОУФМС России по Московской обл. в Пушкинском р-не
Код подразделения	500-133

Сведения о поверенном (Физическое лицо)	
ФИО	Разин Юрий Евгеньевич
ИНН	461100106964
СНИЛС	037-760-943 82
Должность	
Пол	Мужской
Гражданство	РОССИЯ
Номер ЕРН	
Дата рождения	09.05.1976
Место рождения	гор. Дмитриев Курская обл.
E-mail	razin@giprosvyaz.ru
Телефон	+7 (916) 865-55-95
Адрес места жительства	140170, Московская обл, г Раменское, деревня Тяжино, ул Сливовая, д 22
Документ, удостоверяющий личность	
Вид документа	Паспорт РФ
Серия и номер	4624 951893
Дата выдачи	11.02.2025
Кем выдан	ГУ МВД России по Московской области
Код подразделения	500-129

Сведения о поверенном (Физическое лицо)	
ФИО	Рослякова Маргарита Евгеньевна
ИНН	504215948597

СНИЛС	138-671-456 91
Должность	
Пол	Женский
Гражданство	РОССИЯ
Номер ЕРН	
Дата рождения	17.09.1990
Место рождения	гор. Краснозаводск Загорского р-на Московской обл.
E-mail	roslyakova@giprosvyaz.ru
Телефон	+7 (906) 077-87-79
Адрес места жительства	119619, г Москва, ул Производственная, д 12 к 2, кв 781
Документ, удостоверяющий личность	
Вид документа	Паспорт РФ
Серия и номер	4615 982355
Дата выдачи	11.09.2015
Кем выдан	ТП №3 ОУФМС РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО СЕРГИЕВО-ПОСАДСКОМУ МУНИЦИПАЛЬНОМУ РАЙОНУ
Код подразделения	500-151

Сведения о поверенном (Физическое лицо)	
ФИО	Клюппа Анна Сергеевна
ИНН	010603026326
СНИЛС	121-735-823 39
Должность	
Пол	Женский
Гражданство	РОССИЯ
Номер ЕРН	
Дата рождения	01.10.1988
Место рождения	пос. Энем Октябрьского р-на ААО Краснодарского края
E-mail	a.klyuppa@giprosvyaz.ru
Телефон	+7 (861) 991-00-07
Адрес места жительства	385132, Респ Адыгея, Тахтамукайский р-н, пгт Энем, ул Красная, д 14, кв 4
Документ, удостоверяющий личность	
Вид документа	Паспорт РФ
Серия и номер	7908 552835
Дата выдачи	26.08.2009

Кем выдан	Отделом ОФМС России по Республике Адыгея в Тахтамукайском районе
Код подразделения	010-003

Сведения о поверенном (Физическое лицо)	
ФИО	Боровая Юлия Валерьевна
ИНН	231215418919
СНИЛС	145-672-631 79
Должность	
Пол	Женский
Гражданство	РОССИЯ
Номер ЕРН	
Дата рождения	28.02.1989
Место рождения	гор. Краснодар
E-mail	y.borovaya@giprosvyaz.ru
Телефон	+7 (861) 991-00-07
Адрес места жительства	350088, Краснодарский край, г Краснодар, ул им. 30-й Иркутской Дивизии, д 8, кв 38
Документ, удостоверяющий личность	
Вид документа	Паспорт РФ
Серия и номер	0311 882692
Дата выдачи	19.09.2011
Кем выдан	ОУФМС РФ по Краснодарскому краю в Карасунском округе гор. Краснодара
Код подразделения	230-006

Сведения о поверенном (Физическое лицо)	
ФИО	Зайцев Максим Владиславович
ИНН	470416640239
СНИЛС	176-616-185 08
Должность	
Пол	Мужской
Гражданство	РОССИЯ
Номер ЕРН	
Дата рождения	30.12.1998
Место рождения	г. Санкт-Петербург
E-mail	m.zaytsev@giprosvyaz.ru
Телефон	+7 (812) 406-66-07
Адрес места жительства	198330, г Санкт-Петербург, Красносельский р-н, ул Маршала Захарова, д 25 к 1, кв 1

Документ, удостоверяющий личность	
Вид документа	Паспорт РФ
Серия и номер	4018 252634
Дата выдачи	30.01.2019
Кем выдан	ГУ МВД по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области
Код подразделения	780-024

Сведения о поверенном (Физическое лицо)	
ФИО	Бровин Дмитрий Александрович
ИНН	101303605793
СНИЛС	167-133-195 64
Должность	
Пол	Мужской
Гражданство	РОССИЯ
Номер ЕРН	
Дата рождения	24.09.1997
Место рождения	пос. Повенец Медвежьегорского р-на Респ. Карелия
Е-mail	
Телефон	+7 (812) 406-66-07
Адрес места жительства	188320, Ленинградская обл, Гатчинский р-н, г Коммунар, ул Садовая, д 12, кв 164

Документ, удостоверяющий личность	
Вид документа	Паспорт РФ
Серия и номер	4117 868826
Дата выдачи	24.10.2017
Кем выдан	Миграционным пунктом №104 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Гатчинском р-не
Код подразделения	470-020

Сведения о поверенном (Физическое лицо)	
ФИО	Коньков Игорь Львович
ИНН	503601674300
СНИЛС	009-776-513 83
Должность	
Пол	Мужской
Гражданство	РОССИЯ
Номер ЕРН	

Дата рождения	28.05.1962
Место рождения	гор. Подольск Московской обл.
E-mail	konkov@giprosvyaz.ru
Телефон	+7 (926) 901-06-89
Адрес места жительства	117624, г Москва, б-р Адмирала Ушакова, д 3, кв 245
Документ, удостоверяющий личность	
Вид документа	Паспорт РФ
Серия и номер	4509 238687
Дата выдачи	03.07.2007
Кем выдан	Отделением по району Южное Бутово ОУФМС России по гор. Москве в ЮЗАО
Код подразделения	770-124

Сведения о поверенном (Физическое лицо)	
ФИО	Антух Екатерина Сергеевна
ИНН	030953951594
СНИЛС	145-736-126 69
Должность	
Пол	Женский
Гражданство	РОССИЯ
Номер ЕРН	
Дата рождения	18.12.1986
Место рождения	с. Брянск Кабанского р-на Республики Бурятия
E-mail	
Телефон	
Адрес места жительства	г. Красноярск, ул. Калинина, д. 1Г, кв. 41
Документ, удостоверяющий личность	
Вид документа	Паспорт РФ
Серия и номер	0411 474240
Дата выдачи	05.10.2011
Кем выдан	Отделом УФМС России по Красноярскому краю в Железнодорожном р-не гор. Красноярска
Код подразделения	240-019

Сведения о поверенном (Физическое лицо)	
ФИО	Грушко Лидия Валентиновна
ИНН	222509077431

СНИЛС	130-563-477 37
Должность	
Пол	Женский
Гражданство	РОССИЯ
Номер ЕРН	
Дата рождения	02.04.1989
Место рождения	гор. Барнаул Алтайского края
E-mail	l.grushko@giprosvyaz.ru
Телефон	+7 (902) 142-13-02
Адрес места жительства	656003, Алтайский край, г Барнаул, Центральный р-н, ул Тачалова, д 4
Документ, удостоверяющий личность	
Вид документа	Паспорт РФ
Серия и номер	0109 361024
Дата выдачи	20.04.2009
Кем выдан	Отделом УФМС России по Алтайскому краю в Центральном районе г. Барнаула
Код подразделения	220-069

Сведения о поверенном (Физическое лицо)	
ФИО	Жбанникова Елена Викторовна
ИНН	226501988510
СНИЛС	133-551-848 52
Должность	
Пол	Мужской
Гражданство	РОССИЯ
Номер ЕРН	
Дата рождения	03.10.1987
Место рождения	р. пос. Пospelиха Пospelихинского района Алтайского края
E-mail	e.zhbannikova@giprosvyaz.ru
Телефон	+7 (923) 168-35-43
Адрес места жительства	656037, Алтайский край, г Барнаул, Октябрьский р-н, ул Северо-Западная, д 58, кв 10
Документ, удостоверяющий личность	
Вид документа	Паспорт РФ
Серия и номер	0112 854894
Дата выдачи	27.06.2013
Кем выдан	ТП УФМС России по Алтайскому краю в с. Пospelиха

Код подразделения	220-038
-------------------	---------

Сведения о поверенном (Физическое лицо)	
ФИО	Иванова Анна Владимировна
ИНН	222407217640
СНИЛС	102-256-318 02
Должность	
Пол	Женский
Гражданство	РОССИЯ
Номер ЕРН	
Дата рождения	10.10.1985
Место рождения	гор. Барнаул Алтайского края
E-mail	a.ivanova@giprosvyaz.ru
Телефон	
Адрес места жительства	656002, Алтайский край, г Барнаул, ул Гулькина, д 37а, кв 5
Документ, удостоверяющий личность	
Вид документа	Паспорт РФ
Серия и номер	0112 784661
Дата выдачи	23.08.2012
Кем выдан	Отделом УФМС России по Алтайскому краю в Октябрьском районе г. Барнаул
Код подразделения	220-067

Сведения о поверенном (Физическое лицо)	
ФИО	Стрепкова Анастасия Сергеевна
ИНН	381910935430
СНИЛС	088-067-053 90
Должность	
Пол	Женский
Гражданство	РОССИЯ
Номер ЕРН	
Дата рождения	29.03.1985
Место рождения	пос. Луговский Мамско-Чуйского р-на Иркутской обл.
E-mail	a.strepkova@giprosvyaz.ru
Телефон	+7 (395) 241-81-81
Адрес места жительства	664017, Иркутская обл, г Иркутск, ул Костычева, д 27/3, кв 32
Документ, удостоверяющий личность	

Вид документа	Паспорт РФ
Серия и номер	2517 406613
Дата выдачи	16.06.2017
Кем выдан	Отделом УФМС России по Иркутской Области в Свердловском р-не гор. Иркутск
Код подразделения	380-004

Сведения о поверенном (Физическое лицо)	
ФИО	Талунина Анастасия Андреевна
ИНН	223403084705
СНИЛС	163-523-294 57
Должность	
Пол	Женский
Гражданство	РОССИЯ
Номер ЕРН	
Дата рождения	03.06.1999
Место рождения	г. Барнаул Алтайский край Россия
E-mail	a.talunina@giprosvyaz.ru
Телефон	+7 (909) 518-55-24
Адрес места жительства	650025, Кемеровская область - Кузбасс, г Кемерово, ул Рукавишникова, д 11, кв 76
Документ, удостоверяющий личность	
Вид документа	Паспорт РФ
Серия и номер	3219 046996
Дата выдачи	06.06.2019
Кем выдан	ГУ МВД России по Кемеровской области
Код подразделения	420-002

Сведения о полномочиях	
Признак утраты полномочий при передоверии	Не применимо
Полномочия осуществляются	Индивидуально
Текст полномочий	
в рамках исполнения обязательств по договору о выполнении работ по проектированию (включая организацию проведения экспертизы проектной документации) и оказании услуг по проверке проектной документации № 01/25/7336/24//4-ГС/24 от 20.01.2025, заключенному между ПАО «Ростелеком» и ПАО «ГИПРОСВЯЗЬ» (адрес места нахождения: 123298, г. Москва, ул. 3-я Хорошёвская, д. 11; ИНН 7734199657, ОГРН 1027739051691), осуществлять от имени ПАО «Ростелеком» следующие действия:	

быть представителем во всех организациях и учреждениях Российской Федерации, в том числе в органах государственной власти, их структурных подразделениях и территориальных органах, органах местного самоуправления, Министерстве цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (Минцифры России), Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации (Минприроды России), Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом (Росимущество), Федеральном агентстве лесного хозяйства (Рослесхоз) и его территориальных органах, подведомственных организациях и учреждениях, ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД», Федеральном агентстве водных ресурсов (Росводресурсы) и его территориальных органах, подведомственных организациях и учреждениях, Федеральном агентстве по недропользованию (Роснедра) и его территориальных органах, подведомственных организациях и учреждениях, Федеральной антимонопольной службе, Федеральном агентстве по рыболовству (Росрыболовство) и его территориальных органах, подведомственных организациях и учреждениях, Федеральном дорожном агентстве (Росавтодор) и его территориальных органах, подведомственных организациях и учреждениях, в иных учреждениях в области управления автомобильными дорогами и дорожным хозяйством, Федеральном фонде пространственных данных, органах Прокуратуры Российской Федерации, Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) и ее территориальных органах, подведомственных организациях и учреждениях, в архивах вышеуказанных организаций и учреждений, ППК «Роскадастр» по вопросам размещения (строительства, реконструкции и эксплуатации) линий и сооружений связи, в том числе по вопросам оформления прав и разрешений на земли (земельные участки и их части) и образования земельных участков, предназначенных для строительства, реконструкции и эксплуатации линий и сооружений связи ПАО «Ростелеком», получения необходимых технических условий и заключений, а также быть представителем при ведении переговоров с физическими и юридическими лицами по вопросам заключения договоров аренды, субаренды, безвозмездного пользования, соглашений об установлении сервитутов, публичных сервитутов, в том числе предварительных соглашений, дополнительных соглашений, соглашений о компенсации убытков, без права подписания таких договоров и соглашений; осуществлять представительство в судах общей юрисдикции для оспаривания решений, действий (бездействия) органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных органов, организаций, наделенных отдельными государственными или иными публичными полномочиями, должностных лиц, государственных или муниципальных служащих при рассмотрении административного дела по предъявленному административному исковому заявлению; для чего предоставляется право составлять, подписывать и подавать необходимые документы и информацию, заявления, обращения и административные иски в том числе:

для подготовки, получения и утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, схем границ сервитута на кадастровом плане территории, схем границ предполагаемых к использованию земель (земельных участков) на кадастровом плане территории, актов осмотра лесных участков для строительства,

реконструкции и эксплуатации линий и сооружений связи;

для подготовки, согласования и утверждения проектной документации на лесные участки, проектов изменений границ земель лесного фонда, проектов освоения лесов;

для получения разрешений на использование земель и земельных участков, разрешений на размещение линий и сооружений связи в соответствии с гл. V.6 Земельного кодекса Российской Федерации, решений о предварительном согласовании предоставления земельных участков, решений о предоставлении земельных участков, решений об установлении публичных сервитутов, соглашений об установлении сервитутов;

для получения сведений о пунктах государственных геодезических сетей (ГТС) в местных системах координат (МСК), выписок из Единого государственного реестра недвижимости, государственного водного реестра, государственного лесного реестра, Единого государственного реестра автомобильных дорог;

для направления решений о подготовке документации по планировке территории главам городских и сельских поселений;

для заключения договоров аренды, безвозмездного пользования с органами государственной и муниципальной власти;

для заключения договоров на прокладку, переустройство, реконструкцию и эксплуатацию линий связи и объектов связи в границах полос отвода автомобильных и железных дорог;

для проведения переговоров с физическими и юридическими лицами в целях заключения с ними договоров аренды (субаренды) земельных участков, безвозмездного пользования земельными участками и их частями, соглашений об установлении сервитутов, соглашений о компенсации убытков и упущенной выгоды, связанных с ними дополнительных соглашений, без права подписания таких договоров и соглашений, с предоставлением в ходе таких переговоров информации, предварительно одобренной ПАО «Ростелеком»;

для обеспечения информирования населения о возможном или предстоящем предоставлении земельных участков для строительства, реконструкции и эксплуатации линий и сооружений связи, согласования проектов планировки территории и проектов межевания территории для строительства линий связи;

для межевания, подготовки межевых и технических планов, кадастрового учета земельных участков и линий, сооружений связи, с правом подписания акта согласования границ, исправления технических и реестровых ошибок;

для государственной регистрации прав на земельные участки (земли) и сооружения связи в Едином государственном реестре недвижимости;

для подготовки, согласования, утверждения и получения градостроительной документации: проектов планировки территории, проектов межевания территории и градостроительных планов земельных участков;

для получения градостроительных документов и выкопировок из документов, планов, архивных справок и выписок и других документов, извещений, заявлений, технических условий;

для обжалования действий и бездействий органов государственной власти и местного самоуправления;

для ведения административных дел с правами, которые предоставлены Кодексом

административного судопроизводства Российской Федерации административному истцу, административному ответчику, заинтересованному лицу, с правом совершать от имени ПАО «Ростелеком» все процессуальные действия, в том числе с правами на подписание административного искового заявления и возражений на административное исковое заявление, подачу их в суд; на заявление о применении мер предварительной защиты по административному иску; на подачу встречного административного искового заявления; на заключение соглашения о примирении сторон или соглашения сторон по фактическим обстоятельствам административного дела; на полный либо частичный отказ от административного иска или на признание административного иска; на изменение предмета или основания административного иска; на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам; на обжалование судебного акта; совершать другие действия в отношении линий и сооружений связи и земельных участков (земель), необходимые для выполнения настоящего поручения.

Настоящая доверенность не предоставляет полномочий по непосредственному заключению договоров.

Дополнительные сведения нотариально удостоверенной доверенности	
Доверенность выдается	В личный кабинет ФНП
Содержание настоящей доверенности доверителю зачитано вслух. Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно. Настоящая доверенность передается на хранение в Федеральную налоговую службу на основании подпункта «ж» пункта 2 Организационно-технических требований к порядку хранения, использования и отмены указанных в статьях 17.2 и 17.3 Федерального закона «Об электронной подписи» доверенностей, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 21.02.2022 №223. В соответствии с подпунктом «б» пункта 4 Требований к порядку представления доверенности в предусмотренном пункте 2 статьи 17.3 Федерального закона «Об электронной подписи» случае, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 21.02.2022 №224, информация о номере и дате совершения доверенности и идентифицирующая информация об информационной системе, в которой осуществляется хранение доверенности, необходимая для запроса информации из такой информационной системы, представляется заинтересованным лицам в электронном документе, подписанном усиленной квалифицированной электронной подписью представителя на основании такой доверенности, либо представляется иным образом представителем вместе с подписанным электронным документом.	

Место для подписи

Осеевский Михаил
Эдуардович

Осеевский Михаил Эдуардович
03.04.2025 12:16:58

Сведения о нотариусе

ФИО	Соловьев Игорь Алексеевич
Регистрационный номер в Минюсте	77/535-н/77

Сведения о нотариальном удостоверении

Российская Федерация

город Москва

Третьего апреля две тысячи двадцать пятого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Соловьевым Игорем Алексеевичем, нотариусом города Москвы.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 77/535-н/77-2025-10-581.

Уплачено за совершение нотариального действия: 4300 руб. 00 коп.

46:04:160201:445

Земли населенных пунктов

5000

обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Ясеновский, с. Ясенки, ул. Садовая

Захарова Мария Андревна