

ООО
«Курскстройпроект»

Свидетельство СРО № П-089-01022010-061/6 от 21.09.2016г.

Заказчик: Администрация Горшеченского района Курской области

Проект планировки территории для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Книга 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.
Пояснительная записка. Чертежи

17/91 – ППТ

Том 1.2

2018

ООО
«Курскстройпроект»

Свидетельство СРО № П-089-01022010-061/6 от 21.09.2016г.

Заказчик: Администрация Горшеченского района Курской области

**Проект планировки территории для установления границ земельных
участков, предназначенных для строительства и размещения
линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в
с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района
Курской области»**

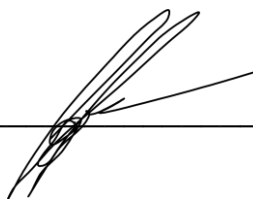
ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Книга 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.
Пояснительная записка. Чертежи

17/91 – ППТ

Том 1.2

Главный инженер проекта _____



В.И. Домашев

2018

Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
2	3	4
17/91.С	Содержание.	
17/91.ИД	<p>I. Исходные данные.</p> <p>1.1 Техническое задание на разработку Проекта планировки территории для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области»</p> <p>1.2 Постановления Главы Администрации Горшеченского района № от .2018 года «О разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области»;</p> <p>1.3 Постановление Главы Администрации Горшеченского района № от .2018 года «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области»</p>	
17/91 ПЗ. ППТ	II. Пояснительная записка	
17/91 - ППТ	III. Чертежи	
Лист 1	Ситуационная схема	
Лист 2	Сечение для полосы отвода	

Подпись и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					17/91.С			
Изм	Лист	№ докумен.	Подпись	Дата	Содержание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Мезенцева				П		1
Проверил		Подхомутникова				ООО «Курскстройпроект»		
ГИП		Домашев						

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата	

Состав проектной документации

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4
1	17/91 Том 1. Книга 1	Проект планировки. Основная часть.	
		Положение о размещении линейных объектов. Чертежи.	
2	17/91 Том 1. Книга 2	Проект планировки. Материалы по обоснованию.	
		Пояснительная записка. Чертежи.	

					17/91 – СП			
Изм	Лист	№ докумен.	Подпись	Дата	Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Мезенцева				П		1
Проверил		Подхомутникова				ООО «Курскстройпроект»		
ГИП		Домашев						

«Согласовано»

«Утверждаю»

Руководитель

Глава Администрации Горшеченского

ООО «Курскстройпроект»

района

В.И. Домашев _____

Ю.М. Амерев _____

«___» _____ 2018 г.

«___» _____ 2018 г.

Техническое задание

на разработку Проекта планировки территории для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области» включает строительство полиэтиленового и стальных газопроводов низкого давления».

№	Наименование разделов	Содержание
1	Основание для разработки проекта	<p>Договор №17/91 от 30.11.2017 г.</p> <p>Постановление Главы Администрации Горшеченского района № от .2018 года «О разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области»;</p> <p>Постановление Главы Администрации Горшеченского района № от .201 года «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области»;</p> <p>Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» с дополнениями, ст. 41-46 градостроительного кодекса РФ, Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закон Курской области «О градостроительной деятельности в Курской области» от</p>

		31.10.2006 г. № 76 -ЗКО
2	Заказчик	Администрация Горшеченского района Курской области
3	Источник финансирования	Бюджетные и внебюджетные средства
4	Исполнитель	ООО «КУРСКСТРОЙПРОЕКТ»
5	Нормативные требования	<p>Разработку Проекта планировки осуществлять в соответствии с требованиями действующего законодательства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ; - Федеральный закон от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации"; - Земельный кодекс Российской Федерации; - ФЗ "Об охране окружающей среды" № 7 - ФЗ от 10.02.2002 г.; - ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации" № 73 - ФЗ от 25.06.2002 г.; - ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" № 131 - ФЗ от 06.10.2003 г.; - СП 42.13330.2011 г. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"; - методические рекомендации по порядку разработки, согласования, экспертизе и утверждению градостроительной документации муниципальных образований; Фонд "Институт экономики города" (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации); - СанПиН 2.2.2.1/2.0.1.1.1200-03; - другие нормативно - правовые федеральные, региональные и муниципальные правовые акты.
6	Сроки выполнения	Согласно договору №17/91

	работ	
7	Исходные данные	<p>Исходная проектная документация и иные графические материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Схема территориального планирования Горшеченского района; - Генеральный план Горшеченского района (при наличии); - Правила землепользования и застройки; - Ранее разработанные и утвержденные проекты планировки территории, проекты застройки земельных участков (при наличии); - Материалы кадастрового деления территории, а также материалы по собственникам участков в электронном и бумажном виде на территорию, в границах которой осуществляется подготовка документации по планировке территории; - Перечень спецобъектов с параметрическими характеристиками (военные объекты, кладбища, скотомогильники и т.д.); - Материалы по границам объектов культурного наследия, памятникам археологии. <p>Исходная нормативно - правовая документация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нормативно - правовой акт "О разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области» - нормативно - правовой акт "Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области»; - нормативно - правовой акт "О порядке организации и проведения публичных слушаний" по проекту планировки.

		<p>Порядок предоставления информации.</p> <p>Информация предоставляется заказчиком исполнителю в электронном виде на этапе сбора и обработки исходных данных. Также Заказчик оказывает содействие в получении дополнительных исходных данных, необходимых Исполнителю для выполнения обязательств по муниципальному контракту.</p>
8	Цели и задачи	<p>Проект планировки разрабатывается в целях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - установления границ земельных участков предназначенных для строительства линейного объекта; - в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства и размещения линейного объекта.
9	Состав и этапы разработки	<p>Перечень материалов в составе проекта планировки:</p> <p><i>Текстовая часть основной части проектов планировки включает следующие материалы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, а также характеристики планируемого развития сетей инженерного обеспечения, транспортной инфраструктуры, линий связи; - В положении в зависимости от особенностей земельных участков могут указываться принципиальные мероприятия, необходимые для их использования в целях размещения линейных объектов. <p><i>Графическая часть основной части проекта планировки представляется на топографической подоснове, выдаваемой в качестве исходных данных к проекту, в масштабах, М 1: 1000.</i></p> <p>На чертежах основной части проекта планировки</p>

		<p>отображаются:</p> <p>а) границы земельного участка, предназначенного для размещения линейного объекта, с выделением существующих сохраняемых, реконструируемых, ликвидируемых и проектируемых объектов, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - магистральные сети и сооружения с указанием мест их подключения к действующим линиям, головным сооружениям источникам; - внутриквартальные распределительные сети и сооружения с указанием мест подключения внутриквартальных сетей к магистральным сетям и сооружениям; - объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, депо и станций пассажирского транспорта, сооружений и устройств хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе и подземных) и иных подобных объектов в соответствии с действующими нормативно-техническими документами. <p>В случае расположения мест подключения сетей инженерно – технического обеспечения к существующим и проектным головным источникам инженерного обеспечения, расположенным вне границ проекта планировки, то они отображаются не на чертеже основной части проекта, а на схеме инженерного обеспечения территории в составе обосновывающих материалов проекта планировки.</p> <p>б) красные линии, на которых отображаются существующие или проектируемые красные линии при размещении линейного объекта в границах территорий общего пользования населенных пунктов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения в случае размещения таких объектов границ проекта планировки.</p> <p><i>Текстовая часть материалов по обоснованию проектов планировки включает следующие материалы:</i></p> <p>Пояснительная записка материалов по обоснованию</p>
--	--	---

		<p>содержит описание и обоснование положений, касающихся:</p> <p>а) определения параметров планируемых линейных объектов;</p> <p>б) защиту территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечению пожарной безопасности;</p> <p>в) иных вопросов планировки территории при размещении линейных объектов.</p> <p><i>Графическая часть обоснований проекта планировки представляется на топографической подоснове, выдаваемой в качестве исходных данных к проекту, в масштабах М 1: 1000 – М 1: 10000;</i></p> <p>а) ситуационная схема расположения линейного объекта в произвольном масштабе, позволяющем его размещение при обеспечении охранный зоны;</p> <p>б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки (опорный план) в М 1: 10000, на которой отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы земельных участков с указанием категорий земель, территориальных зон, в пределах границ размещения линейного объекта, - существующие объекты в границах проектирования, - красные линии (в границах населенных пунктов), - границы размещения линейного объекта; <p>в) схема вертикальной планировки и инженерного обеспечения территории М 1 : 1000 – М 1 : 10000.</p> <p>На схеме показываются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - мероприятия по инженерной подготовке территорий, обеспечивающие размещение линейных объектов, - иные материалы в графической форме необходимые для обоснования границ земельных участков для размещения линейных объектов. <p><i>Проект межевания разрабатывается в составе графических и текстовых материалов.</i></p>
--	--	--

		<p>Графические материалы выполняются в масштабе 1 : 500 – 1 : 2000 и включают в себя план фактического использования территории и проект межевания территории, на которых указываются красные линии, границы земельных участков, контуры зданий и сооружений, существующие и проектируемые территории общего пользования, публичные сервитуты.</p> <p>Пояснительная записка содержит территории, на которой осуществляется межевание, сведения об использованных материалах по установлению границ земельных участков и особенностях межевания, перечень публичных сервитутов, обоснования принятых решений.</p> <p>Обязательными положениями межевания территорий являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы земельных участков; - предложения по установлению публичных сервитутов. <p>Этапы разработки и утверждения Проекта планировки территории для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области»;</p> <p>Разработка проекта планировки осуществляется в два этапа в соответствии с календарным планом (приложение 2).</p> <p>1-ый этап включает в себя сбор и обработку исходных данных, создание электронного картографического материала, уточнение современного использования территории. Осуществляемых и планируемых градостроительных изменений (работа с материалами кадастрового деления, картами и сведениями о землепользователях, документами территориального планирования), разработку проекта планировки. Завершается первый этап передачей проектной документации заказчику на согласование в одном экземпляре на бумажном и электронном носителе.</p> <p>2-ой этап – согласование проекта планировки. Участие в публичных слушаниях (публичные слушания по</p>
--	--	--

		<p>проекту планировки проводятся в порядке, установленным Градостроительным кодексом РФ). Анализ протоколов публичных слушаний, подготовка заказчиком сводной таблицы замечаний и предложений, а также комментариев к проекту, в органах администрации и поступивших предложений от заинтересованных лиц. Внесение правок в текстовую часть проекта и в картографические материалы в соответствии с поступившими замечаниями и предложениями.</p> <p>Завершается второй этап подготовки окончательной редакции проекта планировки (с учетом мнений и замечаний, высказанных на публичных слушаниях и отраженных в протоколе общественных слушаний). Представление Заказчику подготовленного с учетом замечаний и предложений проекта окончательной редакции проекта планировки.</p>
10	Требования к сдаваемым материалам	<p>Графические материалы градостроительной документации выполняются на топографической основе, переданной Заказчиком (в электронном виде), с учетом обеспечения постоянного их хранения на срок, установленный градостроительным законодательством об информационном обеспечении градостроительной деятельности.</p> <p>Материалы сдаются комплектом, состоящим из диска, с электронным видом проекта и его копиями на твердом носителе (бумаге) в 3-х экземплярах.</p> <p>Формат записи диска должен позволять заказчику считывать и использовать информацию с данного диска без применения дополнительных программ на современном, на момент сдачи работы, компьютерном оборудовании.</p> <p>Разрабатываемая электронная версия проекта должна быть представлена в бумажном и электронном виде в формате ГИС MapInfo или других программах, поддерживающих конвертацию в ГИС MapInfo и иметь возможность редактирования. Текстовая часть должна быть представлена в формате Microsoft Word.</p>
11	Контроль и приемка работ	<p>Контроль и приемка продукции осуществляется по этапам выполненных работ согласно календарному плану, с составлением актов сдачи и приемки работ.</p>

		Контроль и приемка работ производится специалистами администрации. При приемке будут оцениваться полнота и достоверность материалов, и обоснованность проектных решений.
12	Требования к исполнителю	Отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков.
13	Дополнительные условия	В процессе разработки проекта планировки некоторые положения Технического задания могут быть откорректированы по взаимному согласию Заказчика и Исполнителя.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Исходно-разрешительная документация

Проект планировки территории для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения и газопотребления для автономных источников теплоснабжения объектов ГУПКО «Курскоблжилкомхоз», расположенных по адресу: г.Курск, ул.50 лет Октября. 126» выполнен на основании:

- Постановления Администрации г.Курска № от .2017 года «О разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения и газопотребления для автономных источников теплоснабжения объектов ГУПКО «Курскоблжилкомхоз», расположенных по адресу: г.Курск, ул.50 лет Октября. 126»;

- Постановление Администрации г.Курска № от .2017 года «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения и газопотребления для автономных источников теплоснабжения объектов ГУПКО «Курскоблжилкомхоз», расположенных по адресу: г.Курск, ул.50 лет Октября. 126»;

- Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» с дополнениями, ст. 41-46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Закона Курской области «О градостроительной деятельности в Курской области» от 31.10.2006 года № 76-ЭКО;

- Технического задания на разработку проекта планировки территории для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: «Сети газораспределения и газопотребления для автономных источников теплоснабжения объектов ГУПКО «Курскоблжилкомхоз», расположенных по адресу: г.Курск, ул.50 лет Октября. 126»;

- Схемы территориального планирования Курского района Курской области;

- Материалов кадастрового деления территории, а также материалов по собственникам участков в электронном виде на территории, в границах которой осуществляется подготовка документации к планировке территории;

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ;

- Федеральный закон от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

- Земельный кодекс РФ;

- ФЗ «Об охране окружающей среды» № 7-ФЗ от 10.02.2002 года;

- ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ от 25.06.2002 года;

- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003 года;

- СП 42.13330.2011 года «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- Методические рекомендации по порядку разработки, согласования, экспертизы и утверждению градостроительной документации муниципальных образований; Фонд «Институт экономики города» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);

- СанПиН 2.2.2.1/2.0.1.1.1200-03;

- Другие нормативно-правовые федеральные, региональные и муниципальные правовые акты.

Подпись и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					17/91 – ПЗ.ППТ		
Изм	Лист	№ докумен.	Подпись	Дата	Пояснительная записка		
Разраб.	Мезенцева						
Проверил	Подхомутникова						
ГИП	Домашев						
					Стадия	Лист	Листов
					П	1	12
					ООО «Курскстройпроект»		

2 Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика.

Проектная документация по объекту «Сети газораспределения и газопотребления для автономных источников теплоснабжения объектов ГУПКО «Курскоблжилкомхоз», расположенных по адресу: г.Курск, ул.50 лет Октября. 126» разработана на основании:

- договора №16/128 от 08.12.2016 г.

Основными исходными данными и условиями для выполнения проектной документации являются:

- задания на проектирование

- Технические условия на присоединение к газораспределительной сети распределительного газопровода № 343/к от 15.09.2016 г., выданные филиалом АО «Газпром газораспределение Курск» в г.Курске;

- отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ООО «Курскстройпроект» в 2016г.

- отчёт по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ГОУ «Курскгражданпроект» в 2007г.

- и другие исходные данные для проектирования, прилагаемые к проекту.

Проектная документация на строительство газопровода разработана в соответствии с действующими нормами, правилами, стандартами и учитывает требования Федерального закона от 21.07.97 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и подлежит экспертизе промышленной безопасности.

Источником газоснабжения, согласно технических условий для проектирования № 343/к от 15.09.2016г., является подземный газопровода высокого давления 1 категории в районе ул.Гремяченская-ул.50 лет Октября. Диаметр в точке подключения – 530 мм, давление – 0,75 МПа. Транспортируемая среда – природный газ ГОСТ 5542-2014, плотность газа – 0,686 кг/м³, низшая теплота сгорания Q_{нр}=8045 ккал/м³. Материал трубы в точке подключения – сталь.

Проектируемый газопровод высокого давления 1 категории от точки врезки до ПРГШ, а также газопровод низкого давления – от ПРГШ до забора ГУПКО «Курскоблжилкомхоз», проходит по землям местного назначения (г.Курска). Далее газопровод низкого давления проходит по территории ГУПКО «Курскоблжилкомхоз» до проектируемых теплогенераторных.

Общая протяженность газопровода по всему объекту - 338,0 м.

По трассе газопровода отсутствуют лесные насаждения и временные постройки, имеется возможность создания охранной зоны газопровода.

При прохождении трассы газопровода высокого и низкого давлений жилые дома и другие объекты находятся на нормативном расстоянии.

Площадка под ПРГШ свободна от застройки, на ней нет инженерных сооружений и лесонасаждений, паводковыми водами не затопливается, рельеф местности спокойный, без резких перепадов, с уклоном в различных направлениях.

Местных территориальных ограничений по трассе газопровода не установлено.

3 Защита территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

3.1 Введение

Основанием для выполнения проектной документации является техническое задание.

В настоящем разделе рассмотрены объёмно-планировочные, конструктивные, инженерно-технические, а также организационные мероприятия, направленные на снижение риска возникновения чрезвычайных ситуаций (ЧС), защиту населения от последствий возможных аварий и катастроф техногенного и природного характера в т.ч. диверсионных и террористических актов.

При разработке раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» руководствовались действующими в Российской Федерации законодательством, СНиП, стандартами в области строительства ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ГОЧС» направлены на обеспечение защиты населения и территории объекта, снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, защиту

Подпись и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										2
Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	17/91 – ПЗ.ППТ					

от опасностей, возникающих при авариях на ПОО, а также на самом объекте и при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

3.2. Общие положения

- ГОСТ Р 55201-2012 «Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства»;

-СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны», М. 1988 г;

- Методических рекомендаций по проведению государственной экспертизы раздела, введенных в действие приказом МЧС России от 10 июня 1996 г. № 383 и НР-211 от 31.03.98. г., других нормативно-техническими документов, содержащих нормы и правила по проектированию мероприятий по предупреждению ЧС.

В соответствии с перечнем исходных данных и требований нормативной документации, на стадии строительства объект по гражданской обороне не категоризируется. После ввода в эксплуатацию подлежит отнесению к категории по гражданской обороне в порядке, установленном постановлением Правительства РФ №1115 от 19.09.1998 г.

3.3. Сведения об удалении проектируемого объекта от городов, отнесенных к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности по гражданской обороне

- Территория намечаемого строительства не отнесена к группе территорий по гражданской обороне.

– Территория с расположенными на ней категорированными городами и объектами особой важности, на которой может возникать избыточное давление во фронте воздушной ударной волны $\Delta P_{\text{ф}}$, равное 10 кПа (0,1 кгс/см²) и более, составляет **зону возможных разрушений**.

3.4. Сведения о границах зон возможных опасностей, в которых может оказаться проектируемый объект при ведении военных действий или вследствие этих действий, в т. ч. зон возможных разрушений, возможного химического заражения, катастрофического затопления, радиоактивного загрязнения (заражения), зон возможного образования завалов, а также сведения о расположении проектируемого объекта относительно зоны световой маскировки

– Согласно табл.7 СНиП 2.01.51-90, Курская область не входит в состав территорий подлежащих светомаскировке. Проектируемый объект, в соответствии со СНиП 2.01.51-90 не входит в зону светомаскировки, не попадает в зону возможных сильных разрушений, в зону возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнений), в зону возможного опасного химического заражения, образует загородную зону.

- Территория объекта не расположена в зоне катастрофического затопления.

3.5. Сведения о соответствии степени огнестойкости проектируемых зданий (сооружений) требованиям, предъявляемым к зданиям (сооружениям) объектов, отнесенным к категориям по гражданской обороне

Проектируемый объект не относится к категорированным по гражданской обороне объектам, в следствие этого степень огнестойкости разделом 4 СНиП 2.01.51-90 не регламентируется.

3.6. Перечень и характеристики производств (технологического оборудования) проектируемого объекта, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации техногенного характера как на территории проектируемого объекта, так и за его пределами

В соответствии с п.1 приложения 1 к Федеральному закону от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемый объект не является опасным производственным объектом (взрывопожароопасным).

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Име. № дубл.	Подпись и дата	<p>3.4. Сведения о границах зон возможных опасностей, в которых может оказаться проектируемый объект при ведении военных действий или вследствие этих действий, в т. ч. зон возможных разрушений, возможного химического заражения, катастрофического затопления, радиоактивного загрязнения (заражения), зон возможного образования завалов, а также сведения о расположении проектируемого объекта относительно зоны световой маскировки</p> <ul style="list-style-type: none"> – Согласно табл.7 СНиП 2.01.51-90, Курская область не входит в состав территорий подлежащих светомаскировке. Проектируемый объект, в соответствии со СНиП 2.01.51-90 не входит в зону светомаскировки, не попадает в зону возможных сильных разрушений, в зону возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнений), в зону возможного опасного химического заражения, образует загородную зону. – Территория объекта не расположена в зоне катастрофического затопления. <p>3.5. Сведения о соответствии степени огнестойкости проектируемых зданий (сооружений) требованиям, предъявляемым к зданиям (сооружениям) объектов, отнесенным к категориям по гражданской обороне</p> <p>Проектируемый объект не относится к категорированным по гражданской обороне объектам, в следствии этого степень огнестойкости разделом 4 СНиП 2.01.51-90 не регламентируется.</p> <p>3.6. Перечень и характеристики производств (технологического оборудования) проектируемого объекта, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации техногенного характера как на территории проектируемого объекта, так и за его пределами</p> <p>В соответствии с п.1 приложения 1 к Федеральному закону от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемый объект не является опасным производственным объектом (взрывопожароопасным).</p>
					<div> <div>Изм</div> <div>Лист</div> <div>№ докум.</div> <div>Подпись</div> <div>Дата</div> </div> <div>17/91 – ПЗ.ППТ</div> <div>Лист</div> <div>3</div>

Потенциальная опасность может возникнуть в результате:

- возможных аварий на объекте строительства;
- возможных аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО) и транспортных коммуникациях;
- появления опасных природных процессов.

3.7. Сведения об объектах производственного назначения, транспортных коммуникациях и линейных объектах, аварии на которые могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации техногенного характера на проектируемом объекте

Транспортных коммуникаций и линейных объектов, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций техногенного характера, на проектируемом объекте не предусматривается.

3.8. Сведения о природно-климатических условиях в районе строительства, результаты оценки частоты и интенсивности проявлений опасных природных процессов и явлений, которые могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации природного характера на проектируемом объекте

Согласно "Геологической карте Российской Федерации м-ба 1:200000 Министерства природных ресурсов Российской Федерации по степени опасности проявления карстово-суффозионных процессов" [16] территория проектируемой застройки расположена в «неопасном районе». Площадка относится к У категории устойчивости относительно интенсивности образования карстовых провалов (СП-11-105.97. часть II т.)

Для территории характерен стабильный гидродинамический режим подземных вод.

Признаков протекания современных карстово-суффозионных процессов, оседаний и провалов в пределах участка не выявлено.

В соответствии с картой сейсмического районирования территории Европейской части РФ, приложения к СНиП II-7-81* (Строительство в сейсмических районах) [11] г. Курска и прилегающие области районы расположены в зоне с интенсивностью сейсмического воздействия до 5 баллов шкалы МБК-64 с 99 %-ной вероятностью не превышения этого значения.

Согласно СНиП II-7-81* [11] сейсмические проявления в г. Курске и прилегающих районах происходили в результате воздействия удаленных, преимущественно глубокофокусных Карпатских землетрясений, с силой не превышающих 4-5 баллов.

За максимальный расчетный балл принята интенсивность в 5 баллов, а учитывая возрастающую сложность возводимых сооружений после проведения в последующем детального сейсмического районирования и микрорайонирования возможно повышение локальных фоновых значений на 0,5 - 1,0 балл, т. е. не более 6 баллов.

Согласно п. 1.1. Основных положений СНиП II-7-81* нормы этого СНиПа должны соблюдаться при проектировании сооружений, возводимых на площадках сейсмичностью 7, 8 и 9 баллов.

Объект строительства находится в районе не подверженном опасным геологическим процессам, затоплениям и подтоплениям, экстремальным ветровым и снеговым нагрузкам, наледям, природным пожарам и т.д., поэтому проведение специальных мероприятий по защите территории объектов, зданий и сооружений не требуется.

3.9. Мероприятия по инженерной защите территории предприятий, зданий и сооружений от опасных природных процессов

Выбор мероприятий, а также видов, классов и размеров сооружений инженерной защиты от опасных природных процессов производится по СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов Основные процессы проектирования». На данном объекте нет проектируемых сооружений инженерной защиты, а также законченного строительства по проектам инженерной защиты территории.

Выбор средств инженерной защиты, а также видов, классов, размеров проектируемых сооружений инженерной защиты от затопления и подтопления производится по СНиП 2.06.15-85 «Инже-

Подпись и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										4
Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	17/91 – ПЗ.ППТ					

Ине. № подл.	Подпись и дата	Взам. ине. №	Ине. № дубл.	Подпись и дата	<p>1) Организационные мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> -планово-предупредительная работа по устойчивости функционирования предприятий; - организация профессиональной и противоаварийной подготовки обслуживающего персонала, организация допуска к работе; - своевременность проверки знаний норм и правил промышленной безопасности, контроль за их соблюдением; - обучение персонала и аварийно-спасательных формирований действиям по предупреждению и ликвидации аварийных разливов нефтепродуктов; - организация несения дежурно-диспетчерской службы; - организация и проведение контроля за состоянием технологического оборудования и резервуарных парков с целью своевременного обнаружения неисправностей, повреждений и выхода нефтепродуктов; - разработка и постоянная корректировка плана действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций; - проведение с обслуживающим персоналом противоаварийных тренировок, на которых отрабатываются действия в экстремальных ситуациях; - создание запаса материально-технических и финансовых средств для ликвидации ЧС; - подготовка к выводу, эвакуации и рассредоточению рабочих и служащих, автотранспорта; - поддержание постоянного контакта с органами ГОЧС, ГПС, привлечение на договорной основе к ликвидации ЧС техники и личного состава территориальных специализированных формирований; - проведение государственного надзора и экспертизы, направленных на предупреждение ЧС. 	Лист
					<p>17/91 – ПЗ.ППТ</p>	5
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

2) Инженерно-технические мероприятия

- проведение сезонных профилактических работ и нормативного технического обслуживания технологического оборудования;
- содержание в постоянной готовности средств индивидуальной защиты, автомобильной и инженерной техники, различного инструмента, ремонтного материала, средств пожаротушения, запасов строительных материалов, сорбирующих материалов, других материально-технических средств;
- регулярное проведение проверки технического состояния резервуаров, трубопроводов, насосного и вентиляционного оборудования;
- проверка состояния обвалования резервуаров нефтепродуктов с целью минимизации площади разливов и создание запасов материалов для быстрого перекрытия возможных путей распространения разливов вдоль дорог, проездов, впадин местности;
- своевременность проведения пожарно-профилактических мероприятий;
- поддержание в постоянной готовности к применению средств пожаротушения.
- применение электрооборудования в соответствии с требованиями пожаробезопасности;
- применение герметизированного технологического оборудования.

3.12. Мероприятия по защите проектируемого объекта и персонала от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах

Согласно полученным исходным данным и требованиям для разработки инженерно-технических мероприятий ГО и предупреждения чрезвычайных ситуаций (№ 489 - 4-3-6 от 13.11.2014) рядом с проектируемым объектом ППО нет.

3.13. Мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями, разработанные в соответствии с требованиями СИИП 22-01 [П], СПиП 23-01 [12] , СПиП 2.06.15 [13], СПиП 22-02 [14], СПиП 11-7 [15], СНиП 2.01.09 [16].

Выбор мероприятий, а также видов, классов и размеров сооружений инженерной защиты от опасных природных процессов производится по СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные процессы проектирования». На данном объекте нет проектируемых сооружений инженерной защиты, а также законченного строительства по проектам инженерной защиты территории.

Для предохранения грунтов основания от возможных изменений их свойств в процессе строительства, рекомендуется не допускать замачивания и промораживания грунтов основания. Работы по устройству оснований и фундаментов выполнять в строгом соответствии со СНиП 3.02.01-87.

Выбор средств инженерной защиты, а также видов, классов, размеров проектируемых сооружений инженерной защиты от затопления и подтопления производится по СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления». На данном предприятии не предусмотрены сооружения инженерной защиты территории от затопления и подтопления.

Наиболее опасными природными факторами, влияющими на процесс функционирования объекта, являются морозы, гололед, гроза.

Согласно СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» по оценке сложности природных условий участок строительства относится к категории простых.

Характеристики поражающих факторов чрезвычайных ситуаций природного характера приведены в *таблице 2.13.1*.

Таблица 3.13.1 - Характеристики поражающих факторов чрезвычайных ситуаций природного характера

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата	<p>от: мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями, разработанные в соответствии с требованиями СИиП 22-01 [П], СПиП 23-01 [12] , СПиП 2.06.15 [13], СПиП 22-02 [14], СПиП 11-7 [15], СНИП 2.01.09 [16].</p> <p>Выбор мероприятий, а также видов, классов и размеров сооружений инженерной защиты от опасных природных процессов производится по СНИП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные процессы проектирования». На данном объекте нет проектируемых сооружений инженерной защиты, а также законченного строительства по проектам инженерной защиты территории.</p> <p>Для предохранения грунтов основания от возможных изменений их свойств в процессе строительства, рекомендуется не допускать замачивания и промораживания грунтов основания. Работы по устройству оснований и фундаментов выполнять в строгом соответствии со СНИП 3.02.01-87.</p> <p>Выбор средств инженерной защиты, а также видов, классов, размеров проектируемых сооружений инженерной защиты от затопления и подтопления производится по СНИП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления». На данном предприятии не предусмотрены сооружения инженерной защиты территории от затопления и подтопления.</p> <p>Наиболее опасными природными факторами, влияющими на процесс функционирования объекта, являются морозы, гололед, гроза.</p> <p>Согласно СНИП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» по оценке сложности природных условий участок строительства относится к категории простых.</p> <p>Характеристики поражающих факторов чрезвычайных ситуаций природного характера приведены в <i>таблице 2.13.1.</i></p> <p>Таблица 3.13.1 - Характеристики поражающих факторов чрезвычайных ситуаций природного характера</p>

					17/91 – ПЗ.ППТ	Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		6

Источник ЧС	Характер воздействия поражающего фактора
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки - ливень, метель	Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая и ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Морозы	Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций
Гроза	Электрические разряды

Климатические воздействия, перечисленные в таблице, не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения, однако они могут нанести ущерб зданиям и сооружениям, поэтому должны быть предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных природных явлений.

3.14. Решения по созданию и содержанию на проектируемом объекте запасов материальных средств, предназначенных для ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий

В соответствии с постановлением от 10 ноября 1996 г. №1340 «О порядке создания и использования резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» объемы резервов материальных ресурсов для ликвидации ЧС устанавливаются создавшим их органом.

Согласно Федерального закона от 21 июля 1997 г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» резерв материальных средств (аварийный запас труб) находится на базе эксплуатирующей организации.

В целях обеспечения готовности к действиям по локализации и ликвидации последствий аварий, организация эксплуатирующая газопровод обязана иметь резервы финансовых средств и материальных ресурсов (труб) для локализации и ликвидации последствий аварий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.15. Мероприятия по обеспечению эвакуации населения (персонала проектируемого объекта) при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, мероприятия по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на территории проектируемого объекта аварийно-спасательных сил для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Аварийно-спасательные и другие неотложные работы в зонах ЧС следует проводить с целью срочного оказания помощи персоналу объекта и населению, которое подверглось непосредственному или косвенному воздействию поражающих факторов аварии, а также ограничения масштабов, локализации или ликвидации возникших при этом ЧС.

Комплексом аварийно-спасательных работ необходимо обеспечить поиск и удаление людей за пределы зон действия опасных вредных для их жизни и здоровья факторов, оказание неотложной медицинской помощи пострадавшим и их эвакуацию в лечебные учреждения, создание для спасенных необходимых условий физиологически нормального существования человеческого организма.

В зависимости от масштабов ЧС производственный персонал может эвакуироваться в сборные эвакуационные пункты, а оттуда в определенные районы эвакуации, расположенные на более значительных расстояниях, чем районы вывода от места аварии.

С возникновением аварии поддерживается общественный порядок на объекте и на маршруте эвакуации сотрудниками группы охраны общественного порядка (ООП).

Для координации проводимых мероприятий в случае аварии привлекаются соответствующие комиссии по ЧС.

Ине. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Ине. № дубл.
Подпись и дата	
Ине. № подл.	

Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	17/91 – ПЗ.ППТ	Лист
						7

- осуществление комплексных обследований защищенности газопровода в местах пересечения с другими коммуникациями;
- составление планов капитального ремонта изоляционного покрытия газопровода;
- наличия графика проверки и при необходимости ремонта мест выхода подземного участка газопровода на границе «земля – воздух»;
- наличие на запорной арматуре указателя положения «открыто – закрыто»;
- осуществление не реже 1 раза в 3 месяца обхода участка газопровода с выявлением возможной утечки газа;

Молниезащита площадки ПРГШ со сбросными и продувочными свечами выполнена в соответствии со 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» и РД 34.21.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений».

Проектом предусматриваются мероприятия от утечки горюче – смазочных материалов на строительной площадке. Площадка ПРГШ и места установки подземных отключающих устройств ограждаются.

5. Охранная зона газопровода.

Согласно постановлению Правительства российской Федерации от 20 ноября 2000 года №878 по п.7 «Правил охраны газораспределительных сетей» необходимо установить следующие охранные зоны:

а) Вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб, при использовании алюминиевого провода для обозначения трассы газопровода, в виде территории, огражденной условными линиями, проходящими на расстоянии 3,0 м от газопровода со стороны провода и 2,0 м – с противоположной стороны;

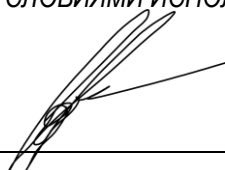
б) Вокруг отдельно стоящих ПРГШ в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ этих объектов.

Работы по окончательному устранению утечек газа могут передаваться эксплуатационными службами после того, как АСС будут приняты меры по локализации аварии и временному устранению утечки газа.

6. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

«ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ВЫПОЛНЕНА НА ОСНОВании ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ С УЧЕТОМ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ВКЛЮЧЕННЫХ В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ. ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ».

Главный инженер проекта

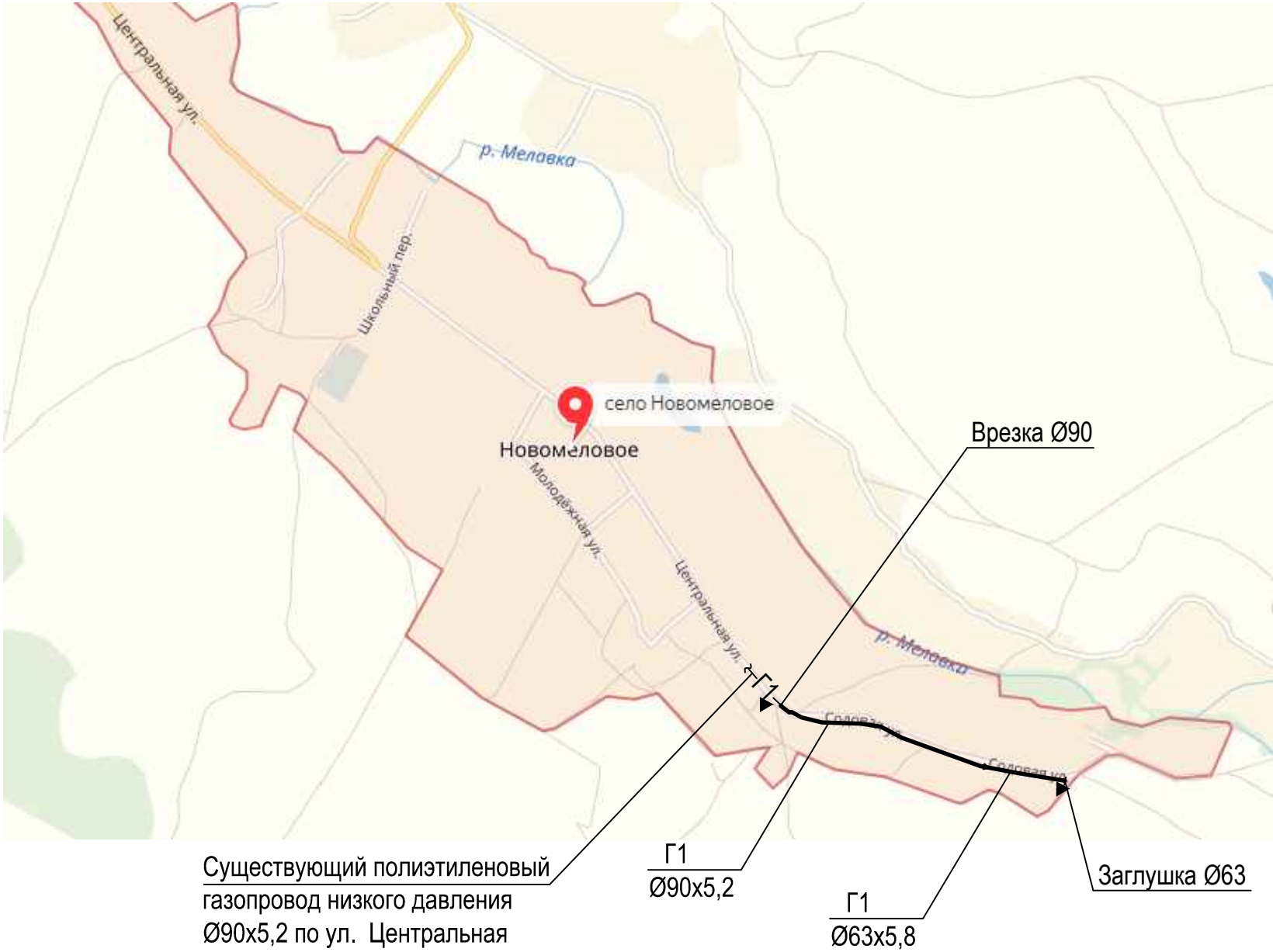


В.И. Домашев

Ине. № подл.	Подпись и дата	Взам. ине. №	Ине. № дубл.	Подпись и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	17/91 – ПЗ.ППТ	Лист
						9

Ситуационная схема



Условные обозначения

- Г1

Ø90x5,2

Г1
- ранее запроектированный газопровод низкого давления

- проектируемый газопровод низкого давления

▶

- опознавательный указатель с контрольным проводником

Арх.№ 201791

17/91 - ППТ

Проект планировки территории для размещения линейного объекта: "Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области"

Проект планировки территории
для линейного объекта

Стадия	Лист	Листов
П	1	

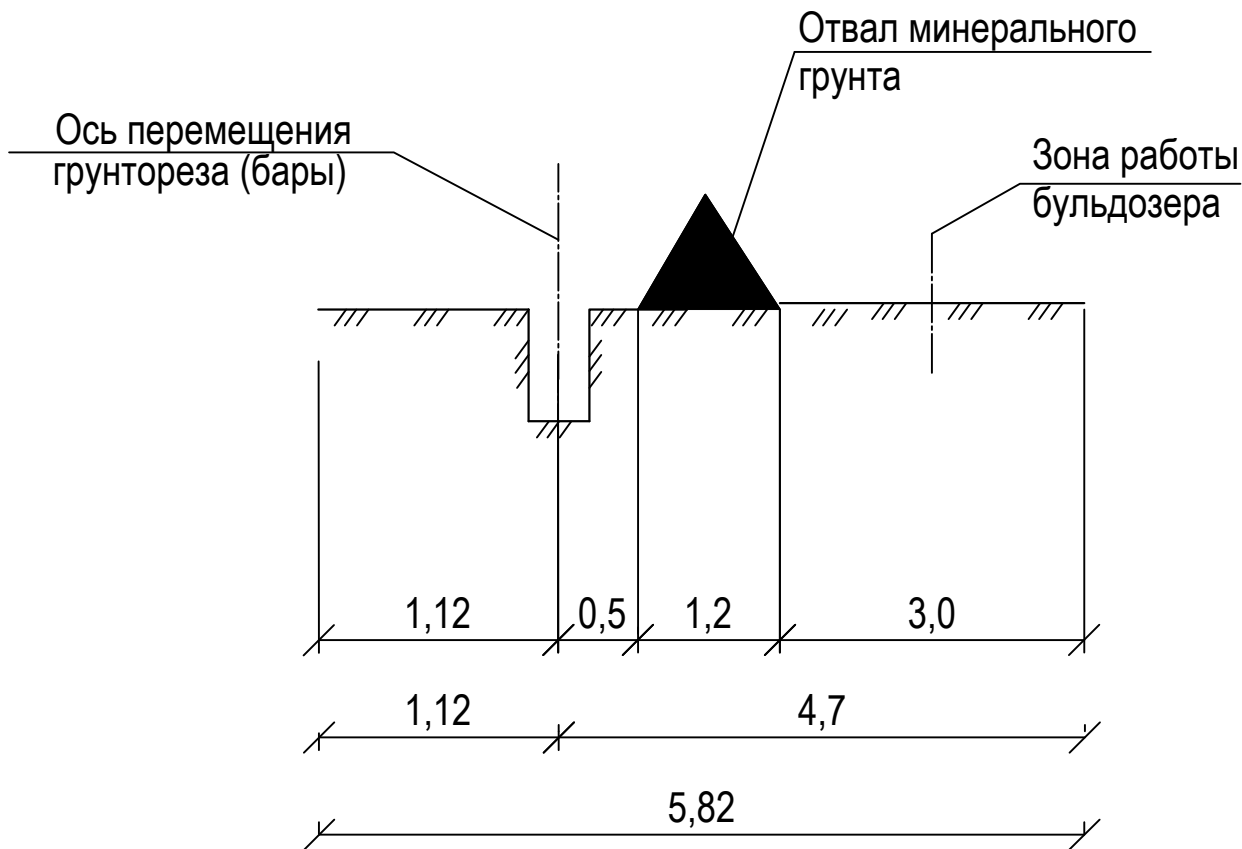
Ситуационная схема

ООО
"Курскстройпроект"

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					
		Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
		Разраб.	Мезенцева				
		Провер.	Подхомутникова				
		ГИП	Домашев				

Схема полосы временного отвода на участках строительства
для нерекультивируемых земель.

Сечение 1-1



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							17/91 - ППТ			
									Проект планировки территории для размещения линейного объекта: "Сети газораспределения по ул.Садовая в с.Новомеловое Новомеловского сельсовета Горшеченского района Курской области"			
			Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата				
			Разработал	Мезенцева				Проект планировки территории для линейного объекта		Стадия	Лист	Листов
			Проверил	Подхомутникова						П	2	
						Сечение для полосы отвода		ООО "Курскстройпроект"				
ГИП	Домашев											