



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРШЕЧЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.07.2020 № 329

**О внесении изменений и дополнений  
в постановление Администрации  
Горшеченского района Курской области  
от 10.06.2020 г. № 292 «О мерах экономи-  
ческой поддержки предпринимательской  
деятельности в связи с распространением  
новой коронавирусной инфекции»**

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 16.05.2020г. № 1296-р Администрация Горшеченского района Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Администрации Горшеченского района Курской области от 10.06.2020г. № 292 «О мерах экономической поддержки предпринимательской деятельности в связи с распространением новой коронавирусной инфекции» следующие изменения и дополнения:

в п.1 «Управлению строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области по договорам аренды муниципального имущества, составляющего казну муниципального района «Горшеченский район» Курской области (в том числе земельных участков), а также земельных участков, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенных на территории Горшеченского район Курской области, которые заключены до 1 апреля 2020 года и арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, или социально ориентированные некоммерческие организации – исполнители общественно



полезных услуг, включенные в реестр некоммерческих организаций – исполнителей общественно полезных услуг, в пределах предоставленных полномочий обеспечить:

а) предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:

отсрочка предоставляется с 1 апреля 2020г. по 1 октября 2020 г., а для арендаторов, освобожденных от уплаты арендных платежей в соответствии с подпунктом «б» настоящего пункта, - с 1 июля 2020 г. по 1 октября 2020г.;

задолженность по арендной плате не ранее 1 января 2021г. в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 января 2023г., поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы ( в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов;

б) освобождение арендаторов, осуществляющих деятельность в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», от уплаты арендных платежей с 1 апреля 2020г. по 1 июля 2020 г. Дополнительное соглашения к договорам аренды, предусматривающие такое освобождение, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов. Арендатор определяется по основному или дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020г.;

в) уведомление арендаторов в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктами «а» и «б» настоящего пункта.

2. Управлению строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области, осуществляющему функции и полномочия учредителя муниципальных учреждений Горшеченского района Курской области, по договорам аренды муниципального имущества, по договорам аренды муниципального имущества



муниципального района «Горшеченский район» Курской области, которые заключены до 1 апреля 2020г. и арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства или социально ориентированные некоммерческие организации – исполнители общественно полезных услуг, включенные в реестр некоммерческих организаций – исполнителей общественно полезных услуг, осуществляющие деятельность в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции»:

- а) обеспечить предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:  
отсрочка предоставляется с 1 апреля 2020г. по 1 октября 2020г.;  
задолженность по арендной плате подлежит не ранее 1 января 2021 г. в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 января 2023 г., поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;  
в связи с отсрочкой не принимаются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);  
не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;  
дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов;
- б) обеспечить уведомление арендаторов в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии в подпункт «а» настоящего пункта».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Горшеченского района В.Н.Проскурина.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте муниципального района «Горшеченский район» Курской области в информационно - телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава Горшеченского района**  
**Курской области**

**Ю.М. Америк**