



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРШЕЧЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.06.2024 № 424

Об объявлении торгов в форме электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Горшеченский район» Курской области, с целью совершенствования земельных отношений на территории Горшеченского района Курской области, Администрация Горшеченского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования «Горшеченский район» Курской области, а именно земельный участок категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты придорожного сервиса, площадью 103 м², кадастровый номер: 46:04:030502:436, адрес: Курская область, Горшеченский район, Быковский сельсовет, с. Быково, ул. Строительная. Часть земельного участка расположена в границах охранной зоны объекта: ВЛ-10кВ №11 ПС 35/10 Быково, адрес (местоположение) объекта: Курская область, Горшеченский район, обременений на земельный участок установлены согласно пунктов 8-11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160"О порядке установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

2. Определить общество с ограниченной ответственностью «Региональный тендерно-имущественный центр» в качестве специализированной организации для осуществления функций по организации, техническому сопровождению и проведению торгов в форме электронного аукциона на право заключения договора аренды указанного земельного участка.

3. Начальная цена предмета аукциона установлена на основании п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ в размере 10 % от кадастровой стоимости, что составляет 6120 (Шесть тысяч сто двадцать) руб. 33 коп.

4. Утвердить величину повышения начальной цены «шаг аукциона» - 3% от начальной цены предмета аукциона и составляет 183 (Шестьсот девяносто три) руб. 61 коп.

5. Утвердить задаток аукциона в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 6120 (Шесть тысяч сто двадцать) руб. 33 коп.

6. Утвердить срок действия договоров аренды 10 (Десять) лет с даты заключения договора аренды.

7. Прием заявлений на участие в электронном аукционе прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения электронного аукциона с момента опубликования на сайтах в сети Интернет, определённых действующим законодательством.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области В. А. Труфанова.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
Горшеченского района



А.М. Америк